

# Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 630037, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 30

## 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Стены кирпичные

Физический износ, % ..... —

## 3. Окна

Материал окон ..... Пластиковые

Физический износ, % ..... —

## 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая

Физический износ, % ..... —

## 5. Крыша

Тип кровли ..... Оцинкованный профлист

Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... 2017

Физический износ кровли, % ..... —

Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Минеральная вата

Вид несущей части крыши ..... —

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —

Физический износ несущей части крыши, % ..... —

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Побелка

Физический износ, % ..... —

## 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ленточный

Год проведения последнего капитального ремонта ..... 2019

Материал фундамента ..... Бутовый камень

Площадь отмостки, кв.м ..... 91,3

Физический износ, % ..... 10

## 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия деревянные оштукатуренные

Физический износ, % ..... —

## 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Стены кирпичные

Год проведения последнего капитального ремонта ..... 2019

Тип наружного утепления фасада ..... Утепление с защитным штукатурным слоем

Физический износ, % ..... 15

Материал отделки фасада ..... отделочные полимерные материалы

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 0

Количество балконов, шт ..... 4