ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, НОВОСИБИРСК, УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, Д. 188

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.09.2023

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Договор управления от 01.07.2016
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	17.04.2016
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Дата договора управления	01.07.2016
	Дата начала управления домом	01.07.2016
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Новосибирская область, Новосибирск, ул. Первомайская, дом 188
6.	Год постройки	1960
	Год ввода дома в эксплуатацию	1960
7.	Серия, тип постройки здания	1-447
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	5
11.	- наименьшее	4
12.	Количество подъездов	8
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	116
15.	- жилых	116
16.	- нежилых	6
17.	Общая площадь дома, в том числе:	6314,40
18.	- общая площадь жилых помещений	4582,00
19.	- общая площадь нежилых помещений	1564,60
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	293,10
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	54:35:082795:8, 54:35:082795:8
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	3236,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	нет