

## ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, НОВОСИБИРСК, УЛ. ШМИДТА, Д. 3

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 21.09.2023 |

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| №  | Наименование параметра                                              | Значение                                                                      |
|----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в МКД по ул. Шмидта, д.3 |
|    | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         | 15.12.2015                                                                    |
|    | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        | 1                                                                             |
| 3. | Дата договора управления                                            | 01.03.2016                                                                    |
|    | Дата начала управления домом                                        | 01.03.2016                                                                    |
|    | Документ договора управления                                        | Документ (при наличии) в приложении                                           |

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| №  | Наименование параметра                         | Значение                                       |
|----|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | На специальном счете у регионального оператора |

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| №   | Наименование параметра                                                                 | Значение                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                                                            | Новосибирская область, Новосибирск, ул. Шмидта, дом 3 |
| 6.  | Год постройки                                                                          | 1988                                                  |
|     | Год ввода дома в эксплуатацию                                                          | 1988                                                  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                                                            | 85                                                    |
| 8.  | Тип дома                                                                               | Многоквартирный                                       |
| 9.  | Количество этажей                                                                      | -                                                     |
| 10. | - наибольшее                                                                           | 9                                                     |
| 11. | - наименьшее                                                                           | 9                                                     |
| 12. | Количество подъездов                                                                   | 6                                                     |
| 13. | Количество лифтов                                                                      | 6                                                     |
| 14. | Количество помещений:                                                                  | 202                                                   |
| 15. | - жилых                                                                                | 198                                                   |
| 16. | - нежилых                                                                              | 4                                                     |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе:                                                       | 13405,80                                              |
| 18. | - общая площадь жилых помещений                                                        | 10707,50                                              |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений                                                      | 1056,90                                               |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | 1883,30                                               |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 54:35:082970:3, 54:35:082970:3                        |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 7677,00                                               |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка                                         | 0,00                                                  |
| 24. | Факт признания дома аварийным                                                          | Нет, дом не является аварийным                        |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным                                              | —                                                     |
|     | Номер документа о признании дома аварийным                                             | —                                                     |
| 26. | Причина признания дома аварийным                                                       | —                                                     |
| 27. | Класс энергетической эффективности                                                     | Не присвоен                                           |
| 28. | Дополнительная информация                                                              | нет                                                   |

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

|     |                     |      |
|-----|---------------------|------|
| 29. | Детская площадка    | Есть |
| 30. | Спортивная площадка | Нет  |
| 31. | Другое              | нет  |