

**Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
№ 188 по ул. Первомайская**

г. Новосибирск

«10» декабря 2018 г.

**Инициаторы собрания собственники дома 188, по ул. Первомайской: «Хозяюшка-2»,  
имеющие в совокупности 14,09 % количество голосов.**

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 6 212,5 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома - 6 212,5 кв. м.

и равно 100 %

Форма проведения собрания – очно голосование.

Дата начала голосования: очное голосование «09» декабрь 2018 г. в 20-00 час. в помещении по адресу ул. Первомайская, 188.

Очное собрание приняли участие 4981,1 кв. м. (80,18) % от общей площади помещений МКД

**Кворум имеется. Общее собрание собственников многоквартирного дома правомочно.**

**Повестка собрания:**

1. Решение об избрании председателя собрания Зуеву З.П., Секретаря Якимову Т.П.
2. Решение об избрании членов комиссии и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания Зуеву З.П. Якимову Т.П. Шиховцову А.И.
3. Разрешить установить вентиляционное оборудование на придомовой площадке и по торцевой стене дома вытяжную трубу по просьбе собственника помещения, в котором находится магазин «ЯРЧЕ» для его усовершенствования с оплатой 3 500 рублей в месяц с последующей индексацией с учетом роста цен но не более одного раза в год.
4. Согласовать размещение рекламной конструкции магазина «ЯРЧЕ» на фасаде дома со стороны улицы Первомайской с оплатой за размещение 1 500 руб в месяц с последующей индексацией с учетом роста цен, но не более одного раза в год,

По вопросам повестки собрания собственниками принято решение:

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

**Избрать председателя Зуеву З.П., Секретаря Якимову Т.П.**

Голосовали: ЗА - 4981,1 кв. м., 100 %, Против 0 кв.м. 0 % голосов,  
Воздержался 0 кв.м., 0 % голосов

По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

**Избрать членов комиссии и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания Зуеву З.П. Якимову Т.П. Шиховцову А.И.**

Голосовали: ЗА - 4981,1 кв. м., 100 %, Против 0 кв.м. 0 % голосов,  
Воздержался 0 кв.м., 0 % голосов

По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Голосовали: ЗА - 4981,1 кв. м., 100 %, Против 0 кв.м. 0 % голосов,  
Воздержался 0 кв.м., 0 % голосов


По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Голосовали: ЗА - 4984,1 кв. м., 100 %, Против 0 кв.м. 0 % голосов,  
Воздержался 0 кв.м., 0 % голосов

Место хранения оригинала протокола общего собрания и решения собственников помещений МКД в ООО «ЮГАН» по адресу : ул. Первомайская, 198, копии оригинала протокола общего собрания и решения собственников помещений МКД по адресу: Первомайская 188 кв. 92. Копии Протоколов голосования в течение 10 дней на стенды для ознакомления.

**Приложение:**

1. Повестка дня данного собрания.
2. Реестр регистрации очного голосования .

Председатель совета дома  Зуева З.П.

Секретарь  — Якимова Т.П.

Члены счетной комиссии:

 Зуева З.П.

 — Якимова Т.П.

 Шиховцова А.И.