

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Новосибирск, ул. Шмидта, д. 6**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО "ЮГАН", ОГРН 1065473075942 г. Новосибирск, ул. Первомайская, д. 198, оф. 4 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Шмидта, д. 6. Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «10» февраля 2020 года (начало в 19:00).
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Шмидта, д. 6.

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «17» февраля 2020 года (начало в 10:00).
Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: ул. Шмидта, д. 6, кв. 24.
Дата и время окончания приема решений собственников – «27» февраля 2020 года (до 16:00).
После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания. Наделение его правом подписания Протокола.
3. Выбор счетной комиссии по результатам собрания. Наделение их правом подсчета голосов.
4. Рассмотреть и утвердить Смету расходов и список работ на 2020г. Утвердить размер платы по управлению и содержанию общего имущества МКД в период с 01.03.2020 по 31.12.2020 в размере 22,97 руб/кв.м.
5. Рассмотреть и утвердить Дополнительное соглашение № 4 к Договору управления № 22 от 04.07.2016г.
6. Утвердить размер платы по статье "текущий ремонт" с 01.03.2020г. в размере 4,0 руб/кв.м.
7. Утвердить размер платы по статье "вознаграждение председателю совета МКД" с 01.03.2020г. в размере 1,0 руб/кв.м.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: пн, вт, ср, чт, пт с 09:00 до 16:00 по адресу: г. Новосибирск, ул. Первомайская, 198, офис 4.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

 Миков А.Н.

«10» февраля 2020 года