

**Протокол № 5**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Новосибирск, ул. Шмидта, д. 6.**

«04» февраля 2019 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- Поверина Ольга Анатольевна - собственник квартиры № 24, свидетельство о государственной регистрации права собственности 54-54/001-54/001/703/2016-655/2 от 27.05.2017.
- Кудрина Валентина Петровна – собственник квартиры № 37, свидетельство о государственной регистрации права собственности 54АГ № 902377 от 18.03.2010г.

*(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)*

Форма проведения общего собрания: очная

Время проведения: с 18ч. 01 февраля 2019 г. до 20ч. 01 февраля 2019 г.

Место проведения: во дворе жилого дома № 6 по ул. Шмидта

Общая площадь многоквартирного дома - 10535,3 м кв.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10535,3 голосов  
(1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 9825,6 м кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 м кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - 709,7 м кв.

**Итого участвовало в голосовании:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 8660,0 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0,0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 82,2 %  
голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Об определении места хранения протокола: установить, что протокол настоящего общего собрания с прилагаемыми к нему документами будет храниться у председателя совета дома № 6 по ул. Шмидта в кв. 24.
3. Об определении места для размещения уведомлений о проведении данного собрания собственников и итогов голосования по поставленным вопросам.
4. О принятии решения об установке детского городка на придомовой территории за счет средств, выделяемых бюджетом в соответствии с Постановлением мэрии г. Новосибирска от 01.03.2017 г. № 816 «О Порядке предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме».
5. О выборе подрядной организации ООО «Резона-Н» для установки детского городка.
6. О порядке содержания установленного детского городка: поручить ООО «ЮГАН» осуществлять содержание дворовой территории и размещенной на ней детской площадки в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг с установлением размера платы на содержание детской площадки за счет средств собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Шмидта.
7. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме элементов оборудования детской площадки, в целях осуществления последующего содержания указанных элементов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
8. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Шмидта: выбрать Поверину Ольгу Анатольевну участвовать в приемке выполненных работ по установке детского оборудования, в том числе подписывать соответствующие акты.



### Решение общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	По первому вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну. (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	<b>Общее собрание постановляет избрать:</b>	
	председателем собрания _____ Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О.)	За: __ 82,2 __,
	секретарем собрания _____ Кудрину Валентину Петровну (Ф.И.О.) счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: Поверина Ольга Анатольевна, Кудрина Валентина Петровна (Ф.И.О.)	Против: __ 0 __, Воздержался: <u>0</u> .
	<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято.</b>	
2.	По второму вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	<b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Установить место хранения протокола настоящего общего собрания с прилагаемыми к нему документами у председателя совета дома № 6 по ул. Шмидта в кв. 24.	За: __ 82,2 __, Против: __ 0 __, Воздержался: <u>0</u> .
	<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято.</b>	
3.	По третьему вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	<b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Утвердить место для размещения уведомлений о проведении данного собрания собственников, а так же о результатах голосования, на информационных досках в каждом подъезде.	За: __ 82,2 __, Против: __ 0 __, Воздержался: <u>0</u> .
	<b>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.</b>	
4.	По четвертому вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	<b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Принятии решения об установке детского городка на придомовой территории за счет средств, выделяемых бюджетом в соответствии с Постановлением мэрии г. Новосибирска от 01.03.2017 г. № 816 «О Порядке предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме».	За: __ 82,2 __, Против: <u>0</u> __, Воздержался: <u>0</u> .
	<b>Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.</b>	
5.	По пятому вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	<b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Выбрать подрядную организацию ООО «Резона-Н» для установки спортивной площадки и спортивного оборудования.	За: __ 82,2 __, Против: __ 0 __, Воздержался: <u>0</u> .
	<b>Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.</b>	



6.	По шестому вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) <b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Поручить ООО «ЮГАН» осуществлять содержание дворовой территории и размещенной на ней детской площадки в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг с установлением размера платы на содержание детской площадки за счет средств собственников помещений многоквартирного жилого дома № 6 по ул. Шмидта.	За: __ 82,2 __, Против: __ 0 __, Воздержался: __ 0 __.
	<b>Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.</b>	
7.	По седьмому вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) <b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме элементы оборудования детской площадки, в целях осуществления последующего содержания указанных элементов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	За: __ 88 __, Против: __ 4 __, Воздержался: __ 8 __.
	<b>Решение по седьмому вопросу повестки дня - принято.</b>	
8.	По восьмому вопросу повестки дня слушали: Поверину Ольгу Анатольевну (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) <b>Общее собрание постановляет:</b>	
	Выбрать Поверину Ольгу Анатольевну участвовать в приемке выполненных работ по установке детского оборудования, в том числе подписывать соответствующие акты.	За: __ 88 __, Против: __ 4 __, Воздержался: __ 8 __.
	<b>Решение по восьмому вопросу повестки дня - принято.</b>	

Председатель общего собрания

 /

Поверина Ольга Анатольевна

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания



Кудрина Валентина Петровна

(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: Поверина О.А.

  


Кудрина В.П.